

Số: 700/TB-THADSKV1

Bắc Ninh, ngày 05 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành tài sản

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 1027104/2025/HĐDV-AN ngày 27/10/2025 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh với Công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Căn cứ thông báo số 395/CV-AN về việc thông báo kết quả bán đấu giá phiên đấu giá ngày 01/12/2025.

Ngày 24/11/2025 Công ty đấu giá hợp danh An Nam đã bán đấu giá thành tài sản là: Quyền sử dụng 123,9m² đất tại thửa đất số 167, tờ bản đồ số 24, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Đồng Cửa, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh), hình thức sử dụng: đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Đất được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 771355, số vào sổ cấp GCN QSDĐ H 03180/QĐ số 1137/QĐ-UBND do UBND TP Bắc Giang cấp ngày 06/7/2009 mang tên ông Phạm Xuân Thảo và bà Trần Thị Tuyết và các tài sản gắn liền với đất.

Giá trúng đấu giá: 3.372.298.000 đồng (Ba tỷ, ba trăm bảy mươi hai triệu, hai trăm chín mươi tám nghìn đồng). Người trúng đấu giá là ông Nguyễn Việt Hải, Căn cước số 027092009946, ngày cấp: 29/7/2022, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, địa chỉ: Số 50 hẻm 72/73/40, Quan Nhân, Thanh Xuân, Hà Nội.

Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo cho ông Phạm Xuân Thảo, bà Trần Thị Tuyết (do ông Phạm Xuân Bình, chị Phạm Thị Thuý Linh đại diện theo ủy quyền), cùng địa chỉ: số nhà 01, ngõ 36, đường Châu Xuyên, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh) biết. Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh sẽ tổ chức giao tài sản cho người mua đấu giá sau khi người mua đấu giá nộp đủ tiền mua đấu giá.

Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Người phải THA,
- Người liên quan;
- Người mua tài sản;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Mạnh Chiến

